

**Протокол**  
**заседания правления ТСЖ «Юрловский»**

г. Москва, Юрловский проезд, д. 21 22 сентября 2023г.

**Присутствовали:** Председатель правления Костомаров А.Г., член правления Александрова З.О., член правления Булусова Н.Е., член правления Иванько А.Г., член правления Миргород Л.А., член правления Прохоров А.П., член правления Савин А.Л., член ревизионной комиссии Васильева Е.В., член ревизионной комиссии Кузнецова Н.В.

**Отсутствовали:** член правления Миргород Л.А.

Всего членов правления - 7. Присутствовали членов правления – 6. **Кворум (86 %) имеется.**

Ревизионная комиссия имеет право совещательного голоса.

**Повестка дня:**

1. Видеоинспекция общедомовой системы вентиляции по заявлениям жителей.

**По первому вопросу (п.1 Повестки дня):**

Жители нескольких квартир обратились в правление с просьбой проверить состояние общедомовых вентиляционных каналов и в случае необходимости выполнить их чистку. Причина обращения – наличие в квартирах неприятного запаха. Проверка функционирования вентиляционных каналов на наличие тяги проводится у нас периодически при подготовке дома к сезонной эксплуатации. Однако видеоинспекция каналов специализированной организацией с последующей очисткой выявленных мест (в случае выявления) не проводилась ни разу.

**Правлению представлены:**

1. Заявления жителей кв. 176, 178, 58, 199.
2. Коммерческое предложение от ООО «МОС ЭКО-КЛИН» на видеоинспекцию систем вентиляции МКД (1,2,3 секции, 43 канала в 27 шахтах) на сумму 150 500 руб.
3. Презентация ООО «МОС ЭКО-КЛИН»

**Постановили:**

1. Принять коммерческое предложение от ООО «МОС ЭКО-КЛИН» на видеоинспекцию систем вентиляции МКД на сумму 150 500 руб.
2. Выполнить видеоинспекцию и получить акт обследования.
3. Расходы произвести по ст. 6 Сметы 2023г. фонд текущего ремонта Дом.

**Голосовали «за» - 6 членов правления, «против» - 0, «воздержался» - 0**

**По вопросу принято положительное решение.**

Председатель правления Костомаров А. Г. \_\_\_\_\_

Член правления Александрова З.О. \_\_\_\_\_

Член правления Булусова Н.Е. \_\_\_\_\_

Член правления Иванько А.Г. \_\_\_\_\_

Член правления Миргород Л. А. \_\_\_\_\_

Член правления Прохоров А.П. \_\_\_\_\_

Член правления Савин А.Л. \_\_\_\_\_

Председатель ревизионной комиссии Васильева Е. | \_\_\_\_\_

Член ревизионной комиссии Кузнецова Н.В. \_\_\_\_\_