

Утверждено Правлением ТСЖ «Юрловский»  
протокол от 21.04.2022г.  
Председатель правления  
Костомаров А. Г.



### План работы (заседаний) правления ТСЖ «Юрловский» Весна-лето 2022г.

Согласно п. 5. ст. 147 ЖК РФ и п.14.9 Устава председатель созывает заседания правления по мере необходимости в соответствии с годовым Планом работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества, но не реже 1 раза в 2 месяца. Председатель созывает внеплановые заседания Правления тогда, когда этого требуют интересы ТСЖ.

Участники заседаний – члены правления и ревизионной комиссии. Ревизионная комиссия имеет право совещательного голоса.

№	График заседаний	Основные вопросы, подлежащие рассмотрению Правлением (точную Повестку дня заседания председатель формирует накануне заседания, письменно уведомляет участников не позднее 3 рабочих дней до даты проведения заседания, прилагает необходимые документы)
1	21 Апреля	Первое заседание правления ТСЖ, избранного ОС ТСЖ от 11.04.2022г. 1. Утверждение плана заседаний правления на весну-лето 2022г. 2. Организация осмотра подземного гаража с целью проведения работ по гидроизоляции новых мест, устройства дренажа, косметического ремонта въезда-выезда.
2	Май- Июль	Ремонт входных групп по решению ОСС МКД от 07.06.2021г.: крыльца, кровля, фронтоны, входные двери. Проведение тендеров, утверждение договоров.
3	Июнь	Осмотр этажей, продолжение косметического ремонта квартирных и лифтовых холлов. Косметический ремонт пожарных лестниц (есть предписание Жилинспекции от ноября 2021г.)
4	Июль- Август	Подготовка дома к зимнему сезону 2022-2023гг., подготовка ИТП, сдача МОЭК и Жилинспекции. Получение паспорта готовности к зиме. Отключение ГВС 05-15 июля. Подготовка и получение паспорта готовности дома к зиме в период 15 мая по 15 августа.