

**Протокол
заседания правления ТСЖ «Юрловский»**

г. Москва, Юрловский проезд, д. 21

19 апреля 2023г.

Присутствовали: председатель правления Костомаров А.Г., члены правления: Александрова З.О., Булусова Н.Е., Иванько А.Г., Миргород Л.А., Прохоров А.П., Савин А.Л., ревизионная комиссия в составе: Васильева Е.В., Кузнецова Н.В.

Всего членов правления - 7. Присутствовали членов правления - 7. **Кворум (100 %) имеется.**
Ревизионная комиссия имеет право совещательного голоса.

Повестка дня:

1. Гидроизоляция новых текущих мест в подземном паркинге.
2. Ответ на два обращения Веретина Ю.В. (кв. 91) от 04.04.2023г.

1. По первому вопросу (п.1 Повестки дня):

Правлению было представлено: 1. Акт №7 осмотр паркинга в 2023г. от 29.03.2023г. 2. КП – Смета №7 от 31.03.2023г. от «Гидроэксперт» на общую сумму 632 695,70 руб.

Произвели осмотр и составили Акт№7 председатель Костомаров А.Г. и гл. инженер «Гидроэксперт» Кириенко А.П. Осмотрел паркинг по Акту №7 член правления Савин А. Л. Согласно Акту: гидроизоляцию холодных швов, усадочных трещин необходимо произвести над мм 26, 62, 84, 85-86, 87, 88, 98-99; над проходом в 3-ий подъезд и над мм 76 - гидроизоляцию кирпичной кладки по фундаментной балке; устройство дренажного колодца в зоне 3-его подъезда для осушения пирога покрытия паркинга; устройство дренажной воронки из зоны деформационного шва над проездом на границе мм 94-95.

Постановили: Принять КП от «Гидроэксперт» на общую сумму 632 695,70 руб. Оплату произвести из средств Фонда текущего ремонта Гаража за 2023г.

Голосовали «за» - 7 членов правления, «против» - 0, «воздержался» - 0

По вопросу принято положительное решение.

2. По второму вопросу (п.2 Повестки дня):

Правлению было представлено: Два обращения Веретина Ю.В. от 04.04.2023г.: «Об основаниях отказа правления во внесении вопросов группы граждан в повестку дня годового ОС членов ТСЖ» и «О предоставлении реестра собственников ТСЖ «Юрловский».

Постановили: Направить Веретину Ю.В. прилагаемый ответ.

Голосовали «за» - 7 членов правления, «против» - 0, «воздержался» - 0

По вопросу принято положительное решение.