



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО
ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ

1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1, Москва, 125993
Телефон: (495) 777-7777, факс: (495) 652-66-52
E-mail: dgi@mos.ru, http://www.mos.ru/dgi/
ОКПО 16412348, ОГРН 1037739510423,
ИНН/КПП 7705031674/770301001

Кириянову Е.А.

kiryanov_ea@mail.ru

12 НОЯ 2019

№ *РМ.ЗП.45604/19.1*

на № _____ от _____

О рассмотрении
обращения

Уважаемый Евгений Александрович!

Департамент городского имущества города Москвы (далее-Департамент) в рамках своей компетенции рассмотрел Ваше обращение от 14.10.2019 № 1577135, направленное на официальный сервер Правительства Москвы о предоставлении информации о количестве парковочных мест, планируемом развитии парковочного пространства и о реализации на торгах земельных участков по адресам: г. Зеленоград, Савелкинский пр-д, корп. 327, корп. 328 и сообщает.

В соответствии с Положением о Департаменте транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Москвы, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 15.02.2011 № 32-ПП отраслевым органом исполнительной власти города Москвы, осуществляющим функции по формированию и реализации государственной политики города Москвы и осуществлению управления в сфере транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры, предоставлению государственных услуг, управлению государственным имуществом в сфере транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры, обеспечению транспортной безопасности объектов транспортной инфраструктуры и транспортных средств является Департамент транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Москвы.

Порядок размещения плоскостных парковок на территории города Москвы установлен постановлением Правительства Москвы от 13.11.2012 № 636-ПП «О размещении и установке на территории города Москвы объектов, не являющихся объектами капитального строительства, и объектов, размещение которых осуществляется без предоставления земельных участков и установления сервитутов». Основанием для размещения плоскостных парковок на территории города Москвы является включение их в схему размещения плоскостных парковок, которую утверждает Департамент транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Москвы.

В этой связи, вопросы развития парковочного пространства относятся к компетенции Департамента транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Москвы.

Касаясь вопроса реализации на торгах земельных участков по адресам: г. Зеленоград, Савелкинский пр-д, корп. 327, корп. 328, сообщаю следующее.

Порядок предоставления земельных участков на территории города Москвы регулируется Земельным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 19.12.2007 № 48 «О землепользовании в городе Москве», постановлением Правительства Москвы от 12.04.2011 № 119-ПП «О предоставлении земельных участков в городе Москве с проведением процедуры торгов» и иными нормативными актами.

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 16.11.2010 № 1019-ПП «О создании Градостроительно-земельной комиссии города Москвы» (далее – ГЗК) вопросы о выставлении земельных участков на торги подлежат обязательному рассмотрению на заседании ГЗК.

На заседании ГЗК от 23.05.2019 № 15 п. 5, п. 6 утверждены стартовые условия проведения аукционов по земельным участкам по адресам: г. Зеленоград, Савелкинский пр-д, корп. 327 для строительства жилого дома, г. Зеленоград, Савелкинский пр-д, корп. 328 для строительства жилого дома с детским образовательным учреждением.

Торги по указанным земельным участкам состоялись 26.09.2019, победителем торгов признано ООО «ОДА Премиум Плюс». Цена по итогам аукциона по земельному участку по адресу г. Зеленоград, Савеловский пр-д, корп. 327 составила 79 173 839 руб., по земельному участку по адресу г. Зеленоград, Савеловский пр-д, корп. 328 – 97 078 470,83 руб.

Заместитель руководителя Департамента
городского имущества города Москвы

 Н.В. Прусакова